



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2024 № 34

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский от 22.01.2020 г. № 50 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении Муниципального автономного учреждения «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2020 - 2024 годы.

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Администрация муниципального района Челно - Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации муниципального района Челно - Вершинский от 22.01.2020 г. №50 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении Муниципального автономного учреждения «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2020-2024 годы»:

1.1. Приложение к постановлению «Муниципальная программа «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в

инс 00

оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ» на 2020 – 2024 годы» изложить в новой редакции. (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Официальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района
Челно-Вершинский



[Handwritten signature]
В.А. Князькин

Приложение к Постановлению
Администрации муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
№ 34 от «26» 01 20 24 г.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Повышение эффективности обеспечения
содержания имущества, находящегося в опе-
ративном управлении МАУ «ЦОС МИ»
на 2020 – 2024 годы**

(далее – Программа)

Паспорт Муниципальной программы

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	Муниципальная программа «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении» на 2020 – 2024 годы (далее — Программа)
ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ	29.12.2019 г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ	Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Муниципальное автономное учреждение «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (далее – МАУ «ЦОС МИ»)
ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ	Цель Программы: <ul style="list-style-type: none">• повышение эффективности использования муниципального имущества путем создания соответствующих условий и механизмов;• создание оптимальных, безопасных и благоприятных условий нахождения учащихся в образовательных учреждениях на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;• снижение риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций. Задачи Программы: <ul style="list-style-type: none">• обеспечение необходимыми условиями для качественного предоставления услуг уровня технического состояния объектов находящихся в оперативном управлении МАУ и расположенных на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;• обеспечение эксплуатационных требований, предъявляемых к зданиям (помещениям) образовательных учреждений, (иных учреждений) осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, согласно с установленными нормами и требованиями;• проведение комплексного и качественного хозяйственно-эксплуатационного обслуживания и содержания муниципального имущества образовательных учреждений.
СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	2020 – 2024 годы.
ВАЖНЕЙШИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ (ПОКАЗАТЕЛИ) ПРОГРАММЫ	1. Доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов; 2. Процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели;

**ОБЪЕМЫ И
ИСТОЧНИКИ
ФИНАНСИРОВА
НИЯ
ПРОГРАММНЫХ
МЕРОПРИЯТИЙ**

Всего средств за счет средств муниципального (местного) бюджета составляет 228 845 296 рублей 15 копеек, в том числе:

Сумма в руб.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Средства на содержание аппарата МАУ «ЦОС МИ»	10690587,19	10422798,36	11182342,52	13592021,25	16849980
Средства на текущее содержание, обслуживание объектов находящихся в управлении МАУ «ЦОС МИ»	27265890,53	31082496,33	37508909,70	33995272,27	36254998

**ПОКАЗАТЕЛИ
СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСК
ОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТ
И РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОГРАММЫ**

1. Отношение степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) Программы к уровню ее финансирования;
2. Повысится надежность и устойчивость предотвращение возникновения аварийных ситуаций в учреждениях образования, при этом уменьшатся затраты на ликвидацию последствий аварий;
3. Повысится эффективность функционирования систем тепло-, водо- и электро-снабжения, при этом будет получена экономия затрат на энергоресурсы.

**СИСТЕМА
ОРГАНИЗАЦИИ
КОНТРОЛЯ
ЗА ХОДОМ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОГРАММЫ**

Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляется коллегией Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в порядке, предусмотренном в постановлении администрации муниципального района Челно-Вершинский от 22.01. 2020 г № 50.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа.

В оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ» находятся 29 зданий государственных общеобразовательных учреждений, 3 административных здания, 43 мини котельная.

Современное состояние материально-технической базы учреждений образования характеризуется высокой степенью изношенности зданий, оборудования, инженерных коммуникаций, недостаточным финансированием мероприятий, направленных на обеспечение противопожарной безопасности учреждений.

Многие здания построены в период с 1960 по 1990 годы, имеют срок эксплуатации до 50 лет с износом свыше 70 %. По данным статистики большинство из них нуждается в капитальном ремонте и текущем ремонте. В некоторых учреждениях ни разу не проводился капитальный ремонт.

Несоответствие материально-технического состояния и оснащенности учреждений современным нормам, является сдерживающим фактором для достижения цели обеспечения равных возможностей доступа и повышения качества оказываемых услуг.

Целесообразность разработки Программы обусловлена необходимостью решения сложившейся проблемы системным путем, повышения целевой ориентации бюджетных расходов с целью создания реальных условий для повышения качества предоставления образовательных услуг и иных услуг, а также снижения риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.

2. Основные цель и задачи Программы с указанием сроков и этапов её реализации

Целью Программы является создание оптимальных, безопасных и благоприятных условий нахождения граждан на объектах находящихся в управлении МАУ, расположенных территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, повышение эффективности использования муниципального имущества путем создания соответствующих условий и механизмов, и снижение риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.

Характер поставленной цели обуславливает ее достижение при условии реализации мероприятий Программы и решения задач по следующим основным направлениям.

Реализация настоящей Программы будет осуществляться в течение 2020 - 2024 годов

Задача 1. Обеспечение необходимыми условиями для качественного предоставления услуг уровня технического состояния зданий образовательных учреждений, осуществляющих деятельность в сфере образования, а также иных зданий находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ» на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

В рамках данной задачи необходимо:

- провести капитальный и текущий ремонт объектов находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ».

Задача 2. Обеспечение эксплуатационных требований, предъявляемых к объектам, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, согласно установленным нормам и требованиям безопасности.

Задача 3. Проведение соответствующих мероприятий по хозяйственно-эксплуатационному обслуживанию и содержанию муниципального имущества, согласно с установленными нормами и требованиями пожарной безопасности.

3. Целевые индикаторы (показатели), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

Результативность развития и укрепления материально-технической базы образовательных учреждений, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, административных зданий находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ», зданиям мини котельных будет оцениваться при помощи целевых индикаторов (показателей):

1. Доля отремонтированных зданий характеризуется ежегодным ходом и итогам выполнения работ по капитальному и текущему ремонту зданий (помещений):
Таблица 1

Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Плановый период (прогноз)				
		2020г.	2021г.	2022г.	2023 г	2024 г.
Доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов	% %					
Процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели	% %					

Целевые индикаторы (показатели), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

1. Наименование целевого индикатора- доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ», осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов

2. Наименование целевого индикатора - процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели.

4. Порядок оказания муниципальных услуг.

Порядок оказания муниципальных услуг по хозяйственно-эксплуатационному обслуживанию и содержанию муниципального имущества, согласно с установленными нормами и требованиями пожарной безопасности, следующие:

а) Результат оказания услуги – количество оказанных услуг сторонними организациями.

б) Требование к исполнителю муниципальной услуги – наличие договоров на оказание данных услуг.

в) Правовые основания услуги – Устав МАУ «ЦОС МИ»

г) Перечень получателей услуги – объекты, находящиеся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ», расположенные на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

д) Информирование получателей услуги осуществляется в целях доведения процессных и функциональных параметров предоставления услуги пользователям.

е) Время оказания услуги – ежедневно.

ж) Место и условия оказания услуги – услуга предоставляется в стенах и на территориях объектах находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ»

5. Перечень программных мероприятий

Комплекс мероприятий Программы содержит важнейшие проекты по укреплению материально-технической базы объектов на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

6. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Система финансового обеспечения реализации мероприятий Программы основывается на принципах и нормах действующего законодательства.

Объемы и источники финансирования мероприятий Программы:

Средства областного бюджета и средства бюджета муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

7. Срок выполнения Программы

Плановый период: с 01.01.2020 года по 31.12.2024 года.

8. Механизм реализации Программы

Основной разработчик и муниципальный заказчик программы – *Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области*

Механизм реализации Программы основывается на принципах партнерства органов местного самоуправления муниципального района Челно-Вершинский Самарской области и органов исполнительной власти Самарской области с четким разграничением полномочий и ответственности всех участников Программы, заинтересованных в её реализации.

Основными факторами, обеспечивающими реализацию Программы, выступают:

согласованность действий всех участников реализации программных мероприятий в своевременном обеспечении и эффективном использовании финансовых, материально-технических ресурсов и расходных материалов;

финансирование в соответствии с решением собрания представителей о бюджете муниципального района Челно-Вершинский на очередной финансовый год и плановый период.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с определенными в ней целью и задачами, которые реализуются через систему программных мероприятий. Система программных мероприятий, согласованных по срокам, исполнителям и финансовым ресурсам, предусматривает решение задач, направленных на достижение поставленной цели, с учетом сложившихся в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области экономических условий.

Управление реализацией Программы осуществляется муниципальным заказчиком – *Администрацией муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.*

Исполнителем Программы является - *Муниципальное автономное учреждение «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»*

Исполнитель муниципальной программы ежегодно в срок до 1 февраля подготавливает информацию о ходе реализации муниципальной программы за отчетный год, включая оценку значений целевых индикаторов и показателей, а также показателей эффективности реализации муниципальной программы, рассчитанных в соответствии с методикой, и направляет ее в финансовый отдел администрации муниципального района Челно-Вершинский на рассмотрение. Финансовый отдел администрации муниципального района Челно-Вершинский в течение двух недель подготавливает и направляет исполнителю муниципальной программы соответствующее заключение.

По окончании срока реализации Программы исполнитель муниципальной программы в срок до 1 марта 2024 года представляет в администрации муниципального района Челно-Вершинский доклад о результатах выполнения Программы, эффективности использования бюджетных средств за весь период ее реализации.